



Märjamaa Vallavalitsus
marjamaa@marjamaa.ee
Tehnika tn 11
78304, Rapla maakond, Märjamaa
vald, Märjamaa alev

Teie 25.05.2023 nr 7-1.8/2030

Meie 30.05.2023 nr 7.1-1/23/11748-2

Kohaliku tee nr 5040064 Tammi tee projekteerimistingimuste kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Märjamaa valla Sõtke külas kohaliku tee nr 5040064 projekteerimistingimused. Kohalikul teel on seos riigiteega nr 20172 Märjamaa–Haimre km 0,895 ja riigiteega nr 20200 Naistevalla – Märjamaa km 4,900 paikneva ristmikuga. Projekteerimistingimustega soovitakse luua eeldused kohaliku tee ümber ehitamiseks, tagamaks liikuvuse tagamist erinevate transpordiliikidele (sh jalakäijada ja jalgratturid), tõstmaks liiklusohutuse taset ja parandada tee kandevõimet raskeveokite teenindamiseks.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** projekteerimistingimused, kui projekti koostamisel ja realiseerimisel arvestatakse järgnevate punktidega.

1. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja EhS § 71 kohane teekaitsevöönd.
2. Projektis kasutada riikliku [teeregistri](#) põhiseid teede numbreid ja nimetusi.
3. Projekti koostamisel tuleb arvestada Transpordiameti tellimusel koostatud „Riigitee 20172 Märjamaa – Haimre km 0,0 – 2,1 rekonstrueerimise eelprojektiga“ (Selektor Projekt OÜ töö nr P20014).
Kui Tammi teed asutakse ümber ehitama enne „Riigitee 20172 Märjamaa – Haimre km 0,0 – 2,1 rekonstrueerimise eelprojekti“ realiseerumist tuleb projektiga ette näha ka riigitee ristmiku ümber ehitamine ja kergliiklusteede ühenduste tagamine.
4. Tagamaks riigitee nr 20200 km 4,900 ja kohalike teede (tee nr 5040064 ja tee nr 5041450) ristmiku liiklusohutus on rekonstrueerimisel sobilik ja vajalik ristmiku piirkonda ümber kujundada terve ristmiku piirkonna ulatuses. Ristmiku piirkonna üldine liikluskorralduslik ümber ehitamine on vajalik, et tagada liiklejate võimalus teostada ohutult manöövreid (sh näha ette teeületusvõimalused jms). Sobilik lahenduse välja töötamisel teha koostööd Transpordiametiga juba projekti eskiisi tasandil.
5. Joonistele kanda (ja seletuskirjas kirjeldada) juhendi "[Ristmike vahekauguse ja nähtavusala määramine](#)" kohased nähtavuskolmnurgad ja külgnähtavus, milles ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine (EhS § 72 lg 2).
6. Riigiteel või riigitee ristmike vahetus läheduses parkimist, sh manööverdamist, mitte ette näha.
7. Projekti joonistel näidata projekteeritava alal paiknevad olemasolevad ja kavandatavad

tehnovõrgud ja muu taristu. Tehnovõrke, sh kaitsevõndeid, riigitee alusele maaüksusele mitte kavandada. Kui kavandatakse riigiteega ristuvaid tehnovõrke, siis tuleb lahendada nende rajamine kinnisel meetodil. Tehnovõrkude kavandamisel lähtuda Transpordiameti juhendist „[Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#)“

8. Projekti koosseisus kirjeldada ja näidata joonistel projektala sademeveete ärajuhtimise lahendused. Projektlahenduses arvestada ka „Riigitee 20172 Märjamaa – Haimre km 0,0 – 2,1 rekonstrueerimise eelprojekti“ ette nähtud sademevee ärajuhtimise lahendustega.
9. Arendustegevusega seotud riigitee laiendamise, ristmike kavandamise, jalgratta- ja jalgteede kavandamise jne korral on nende projekteerimine ning väljaehitamine huvitatud isiku kohustus. Seletuskirja tuleb lisada, et arendusega seotud teed tuleb rajada ning kõrvaldada nähtavust piiravad istandiku, puu, põõsa või liiklusele ohtliku rajatise enne projekti alusel mistahes hoone ehitusloa väljastamist.
10. Projekti aluseks olev geodeetiline alusplaan peab olema mõõdistatud piisavas ulatuses, mis võimaldab projekti koostada ja kontrollida. Kõik projektiga kavandatu (sademeveesüsteemid, liikluslahendused vms) peab jääma mõõdistatud alusele. Nähtavuskolmnurkade kujutamiseks võib kasutada Maa-ameti väljavõtet.
11. Riigitee alusele maale kavandatud tehnovõrkude või jalg- ja jalgrattateede osas enne ehitustegevust sõlmida Transpordiametiga isikliku kasutusõiguse lepingud.
12. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui projekteerimistingimusi ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse. Lähtudes EhS § 31 lg 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Hans Keskrand

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

Lisa 1. Tammi teega seotud riigitee ristumiskohtade ehitamise nõuded [dokumendi lõpus]

Lisa 2. Väljavõte projektist „Riigitee 20172 Märjamaa – Haimre km 0,0 – 2,1 rekonstrueerimise eelprojekti“ [P20014_EP_TL-4-01-03_AP-LK.pdf]

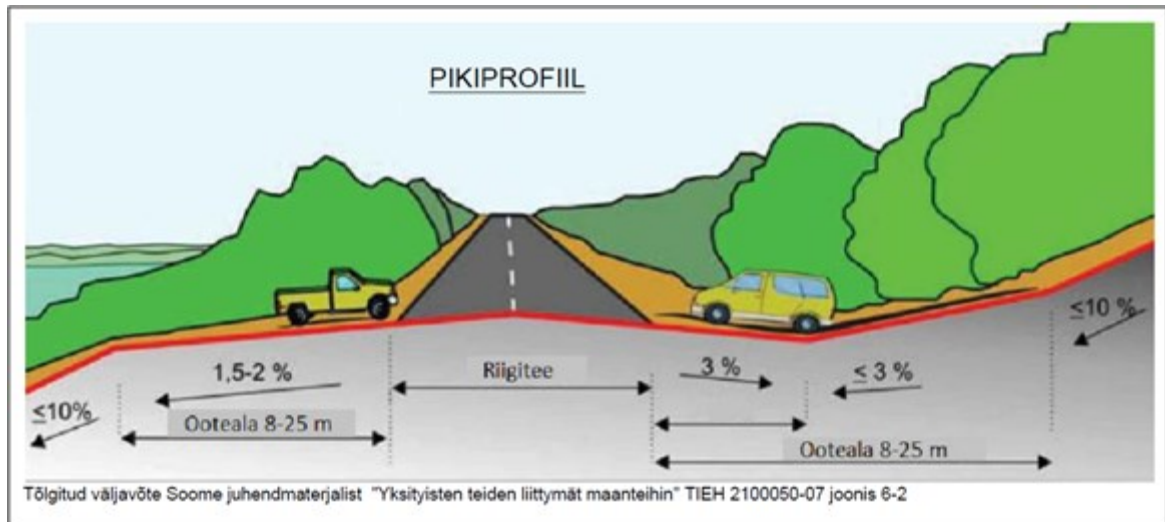
Hans Keskrand

59819102, Hans.Keskrand@transpordiamet.ee

Lisa 1. Tammi teega seotud riigitee ristumiskohtade ehitamise nõuded

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3, määrab Transpordiamet järgmised nõuded ristumiskohtade rekonstrueerimiseks.

1. Riigitee nr 20172 Märjamaa–Haimre km 0,895 ristumiskoha kavandamisel lähtuda „Riigitee 20172 Märjamaa – Haimre km 0,0 – 2,1 rekonstrueerimise eelprojektist“ (Selektor Projekt OÜ töö nr P20014). Vt joonis.
2. Riigitee nr 20200 km 4,900 ja kohalike teede (tee nr 5040064 ja tee nr 5041450) ristmiku lahenduse osas teha tihedat koostööd Transpordiametiga leidmaks sobilik ristmiku lahendus. Esitada Transpordiametile arvamuse avaldamiseks ristmiku lahenduse võimalik eskiis e-postil maantee@transpordiamet.ee.
3. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb koostada tee ehitusprojekt (edaspidi projekt) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 määrusele nr 2 „[Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded](#)“.
4. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane pädevus.
5. Projekti koostamisel juhendada kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja Transpordiameti [juhenditest](#), sh majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „[Tee projekteerimise normid](#)“ lisast „Maanteede projekteerimismõõdmised“ (edaspidi *normid*).
6. Projekteerimisel võtta aluseks [riikliku teeregistri](#) andmed ning projekteerimise lähtetase rahuldav.
7. Ristumiskoht tuleb siduda riigitee (nr ja nimi) kilometraažiga ning kajastada projekti seletuskirjas ja joonistel.
8. Seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt EhS § 71 lg 2 ning kasutada [riikliku teeregistri](#) kohaseid teede numbreid ja nimetusi.
9. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 „[Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistusele esitatavad nõuded](#)“. Lisaks määruses toodule arvestada järgneva.
 - 9.1. Riigitee mõõdistada vastavalt Maanteeameti peadirektori 13.05.2008 käskkirjaga nr 102 kinnitatud nõuetele „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöodele teede projekteerimisel“.
 - 9.2. Mõõdistada minimaalselt 20 m raadiuses riigitee teljest kavandatava ristumiskoha asukohal.
 - 9.3. Mõõdistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja kontrollimiseks.
 - 9.4. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise mõõdistuse sh kooskõlastuste vanus kuni kaks aastat.
10. Ristumiskoha plaanilahenduse koostamisel teha koostööd Transpordiametiga leidmaks sobilik ristmiku lahendus. Pöörderaadiused määrata liikluskoosseisu kõige ebasoodsama sõiduki pöördekoridoride järgi. Kujutada pöördekoridorid joonistel.
11. Ristmiku harud projekteerida võimalikult täisnurga all. Ristumiskoha pikikalded määrata vastavalt alltoodud joonise põhimõtetele arvestusega, et riigitee alusele maale sademevett üldjuhul ei juhita.



Joonis 1. Ristumiskoha pikikallete kujundamine

12. Projekteerida asfaltkate ja koostada katendi arvutus.
13. Koostada ristumiskoha ristlõige iseloomulikust kohast. Esitada katendi konstruktsioon.
14. Esitada projekti koosseisus minimaalsed kvaliteedinõuded materjalidele.
15. Projekteeritud vertikaallahendus tuleb kokku viia riigitee oleva vertikaallahendusega nii, et tagatud oleks sademevee ärajuhtimine riigitee kattelt, muldkehast ja riigitee aluselt maalt. Vajadusel projekteerida sademevee ärajuhtimiseks ristumiskoha muldkehasse truup ja rajada/puhastada kraavid äravoolu tagamiseks. Truubi vajadust või vajaduse puudumist tuleb selgitada seletuskirjas.
16. Kanda joonisele juhendi „[Ristmike vahekauguse ja nähtavusala määramine](#)“ kohased ristumiskoha nähtavuskolmnurgad, kus ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine vastavalt EhS § 72 lõikele 2.
17. Kanda joonisele perspektiivsed jalgratta- ja jalgteed, projekteerida ristmikule jalakäijate ohutu teeületuskoht ning vajadusel näha ette jalgratta- ja jalgteede ühendused olemasolevate bussipeatustega.
18. Riigitee koosseisu mittekuuluvate ehitiste (nt tehnovõrgud) rajamiseks riigitee alusele maale tuleb projekti koosseisus lahendada ehitise aluse maa isiklik kasutusõigus (IKÕ). Vormistada IKÕ plaanid vastavalt [jalgratta- ja jalgteede juhenditele](#) või [tehnovõrkude juhendi](#) lisale 6.
19. Lahendada ristumiskoha liikluskorraldus. Projektile näidata olemasolevad, likvideeritavad, projekteeritud liikluskorraldusvahendid.
20. Näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Seletuskirjas kirjeldada riigitee katte, muldkeha nõlvuse, teepeenarde ja haljastuse taastamine.
21. Projekt esitada kooskõlastamiseks/arvamuse avaldamiseks riigitee alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatele, kõikidele puudutatud isikutele ja ametiasutustele (näiteks Keskkonnaamet), kelle seatavad tingimused võivad mõjutada ristumiskoha asukohta või lahendust.
22. Kui ristumiskohale projekteeritakse valgustus, ei tohi see pimestada ega häirida riigiteel liiklejaid. Valgustuse projekteerimisel lähtuda kehtivatest standarditest ja Maanteeameti peadirektori 23.12.2014.a käskkirjaga nr 0340 kinnitatud „[Riigimaanteede valgustamise juhise](#)“.
23. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb tellida omanikujärelevalve.
24. Kõik ristumiskoha projekteerimise ja ehitamisega seotud kulud kannab huvitatud isik.
25. Palume arvestada sellega, et ristumiskoha ehitustöödeks tuleb koostada ka ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
26. Transpordiamet ei tee haldusmenetluse mahus põhiprojektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis.

27. Palume projekterijal esitada projekt Transpordiametile kooskõlastamiseks maantee@transpordiamet.ee. Vormistame projekti kooskõlastuse ristumiskoha ehitamise lepinguna, mille sõlmime huvitatud isikuga.

Ülaltoodud nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad **kaks** aastat väljastamise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb taotleda uued nõuded.

Käesoleva otsuse peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile (Valge 4, Tallinn, maantee@transpordiamet.ee) haldusmenetluse seaduses või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.